

# **HELGESÅS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING**

## **Protokoll**

### **Extrastämma för Helgesås samfällighetsförening**

**2021-08-23 19:00**

## **Plats**

Hulanskolans matsal – via fullmakter på grund av Coronapandemin

### **§1 Val av ordförande för stämman**

Till ordförande för stämman valdes Brian Fenn.

### **§2 Val av sekreterare för stämman**

Till sekreterare valdes Malin Nyberg.

### **§3 Val av protokolljusterare**

Patrik Svensson och Kåre Winsnes.

### **§6 Framställanden**

### **Frågan för beslut på Extrainsatt Stämma:**

**Får styrelsen ert (medlemmarnas) förtroende att ta beslut och förhandla om att införliva Götebo ga5 i Helgesås samfällighetsförening? (se Bilaga 1&2)**

Resultat av röstning:

42 fullmakter inkom, varav 39st röstade JA och 3st NEJ.

Stämman beslutade att styrelsen får medlemmarnas förtroende att ta beslut och förhandla om att införliva Götebo ga5 i Helgesåsförening.

### **§13 Plats för stämprotokollets tillgänglighet**

Anslagstavlan och hemsidan.

### **§14 Avslutning**

Brian avslutade mötet.

Protokollförare

Ordförande

---

Malin Nyberg

---

Brian Fenn

Justeras

---

Patrik Svensson

---

Kåre Winsnes

# Bilaga 1.

## Kallelse Extra Stämma 23/8 – 2021 kl 19.00 Helgesås Samfällighetsförening

**Vem:** Medlemmar i Helgesås Samfällighetsförening  
**När:** måndag 23/8 - 2021  
**Var:** Hulanskolans matsal

### Viktigt information:

Götebo ga5 (Lottas kulle) önskar inträde i vår förening. Styrelsen har undersökt och diskuterat önskan och är positiva. Därav kallar vi nu till en extra stämman för att höra medlemmarnas åsikt.

På grund av fortsatt rådande pandemi och gällande restriktionerna väljer styrelsen att ännu en gång vidta åtgärder för stämman genom att uppmana samtliga medlemmar att inte delta fysisk. I stället önskar vi att alla, även denna gång, röstar genom att lämna in en fullmakt.

Att samtliga kan rösta genom fullmakt möjliggörs genom den tidsbegränsade lagen som infördes i april och som godkänner att man utser ombud som får företräda fler än en medlem. På detta sätt kan vi genomföra en stämman utan att någon deltar fysiskt (se info-ruta).

Vi vill skicka ut kallelse till extra stämman i god tid med tanke på semestertider.

**Den 15/4-20 infördes en tidsbegränsad lag:**  
*”Trots 49 § lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter och oavsett vad som anges i stadgarna, får styrelsen i en samfällighetsförening inför en viss föreningsstämma besluta att ett ombud får företräda fler än en medlem.”*

**Ni lämnar, den till Brian Fenn utställda fullmakten, till en av de tre följande styrelsemedlemmarna senast 22/8 - 2021:**

Malin Nyberg	Helgesåsvägen 22	0734-630118
Brian Fenn	Lottas väg 39	0702-506014
Kåre Winsnes	Dämnet 20	0709-902004

Lämna din fullmakt i någon av ombudens **brevlådor**. Ni är självklart välkomna att kontakta oss för frågor gällande extra stämman.

## Frågan för beslut på Extrainsatt Stämma:

Får styrelsen ert (medlemmarnas) förtroende att ta beslut och förhandla att införliva Götebo ga5 i Helgesås Samfällighetsförening?

### Vad ska du göra?

- Inte delta fysiskt på mötet.
- Fyll i den bifogad fullmakt och lämna till något av ombuden ovan.
- Fullmakten lämnas till en styrelsemedlem (i ombuds brevlåda) **senast 22/8 - 2021**.
- Vid frågor kontakta något av ombuden ovan.

*Förbud om max 8 personer gäller inte för en samfällighetsstämma då den räknas som en privat tillställning då den bara är till för medlemmarna. Men nu finns ju också det tydliga rådet om att alla ska ta sitt ansvar och då den tillfälliga lagen möjliggör att stämman genomförs med få deltagare, med hjälp av insamlade fullmakter, anser vi detta vara det bästa alternativet.*



## FULLMAKT

För Brian Fenn <sup>1</sup> att företräda delägarfastigheten (med er fastighetsbeteckning:)  
\_\_\_\_\_ <sup>2</sup> vid föreningsstämma i Helgesås Samfällighetsförening den 23 augusti  
2021.

### Frågan för beslut på Extrainsatt Stämma:

**Får styrelsen ert (medlemmarnas) förtroende att ta beslut och förhandla att införliva  
Götebo ga5 i Helgesås Samfällighetsförening?**

### Jag/vi röstar:

JA

NEJ

Fastighetsägare:

Ort datum

Ort datum

\_\_\_\_\_  
Namnförtydligande:

\_\_\_\_\_  
Namnförtydligande:

Ort datum

Ort datum

\_\_\_\_\_  
Namnförtydligande:

\_\_\_\_\_  
Namnförtydligande:

\_\_\_\_\_  
<sup>1</sup> Ombudets namn

<sup>2</sup> Fastighetsbeteckning

## Bilaga 2

# Ytterligare information

Kallelse till  
extrastämma 23/8 - 2021  
Helgesås Samfällighetsförening

Styrelsen skickade ut en kallelse till en extrastämma och en fullmaktblankett vid slutet av juni. Vi har fått några frågor och vill förtydliga vad som gäller.

Götebo ga5 är den förening som administrerar en väg i vårt område som heter "Lottas kulle". Lottas kulle tillhör inte Helgesås Samfällighetsförening. Götebo ga 5 vill, att Lottas Kulle införlivas i vår förening.

Om Götebo ga5 uppfyller två avgörande krav är styrelsen positiv till en införlivning. (Kraven är inte förhandlingsbara.) Götebo ga5 är positiva till kraven.

- **Krav ett:** Medlemmarna i Helgesås Samfällighetsförening får **inga som helst kostnader** i samband med övergången till vår förening. Det inkluderar en asfaltering av Lottas Kulle.
- **Krav två:** Innan en eventuell övergång ska Lottas Kulle asfalteras **på ett sätt som motsvarar den standard som vi har på våra andra vägar.**

Om ni har flera frågor om vad som gäller i ärendet får ni gärna höra av er till någon av de följande nedan! Vi förklarar gärna.

Malin Nyberg	Helgesåsvägen 22	0734-630118
Kåre Winsnes	Dämnet 20	0709-902004
Brian Fenn	Lottas väg 39	0702-506014